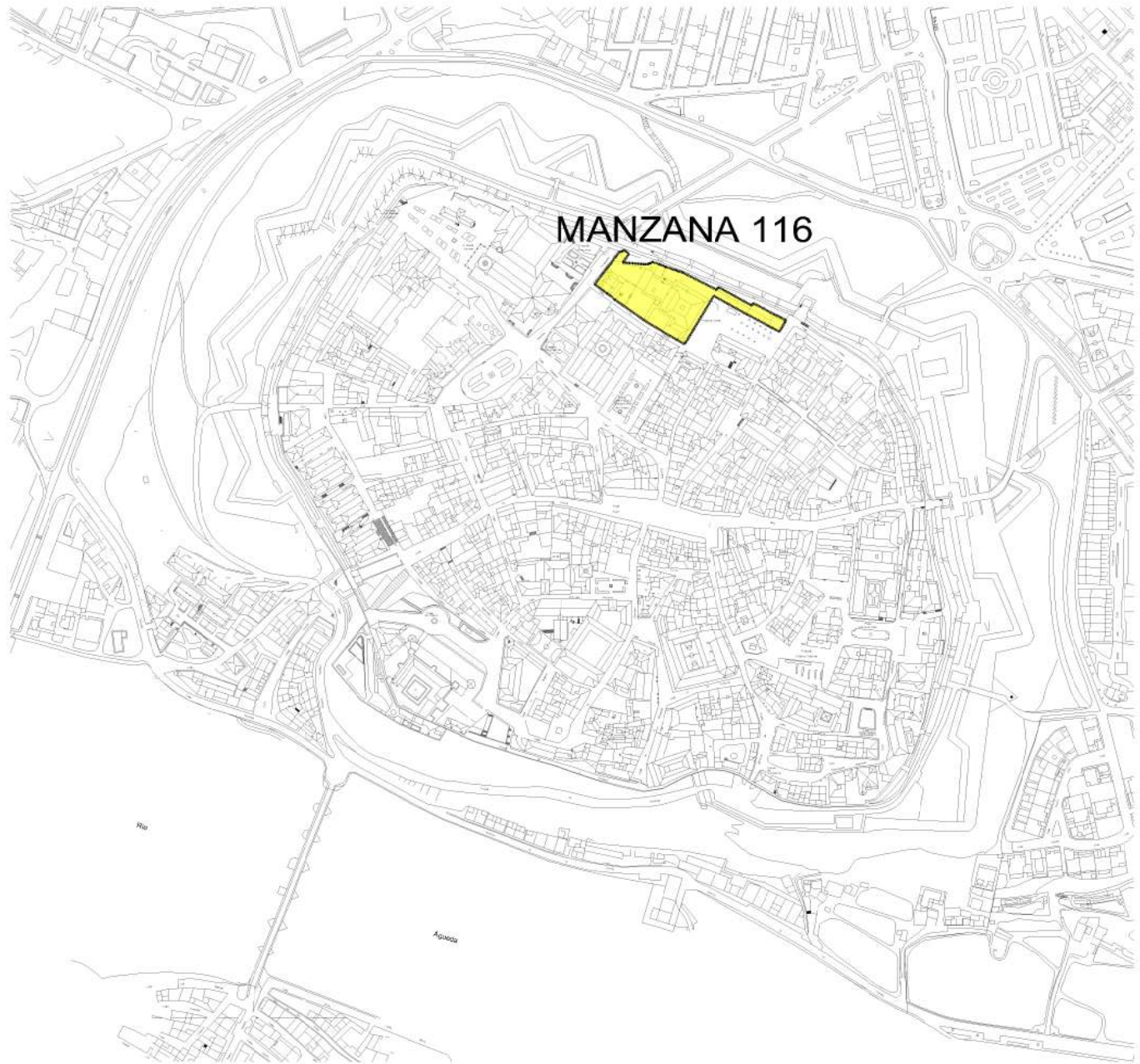
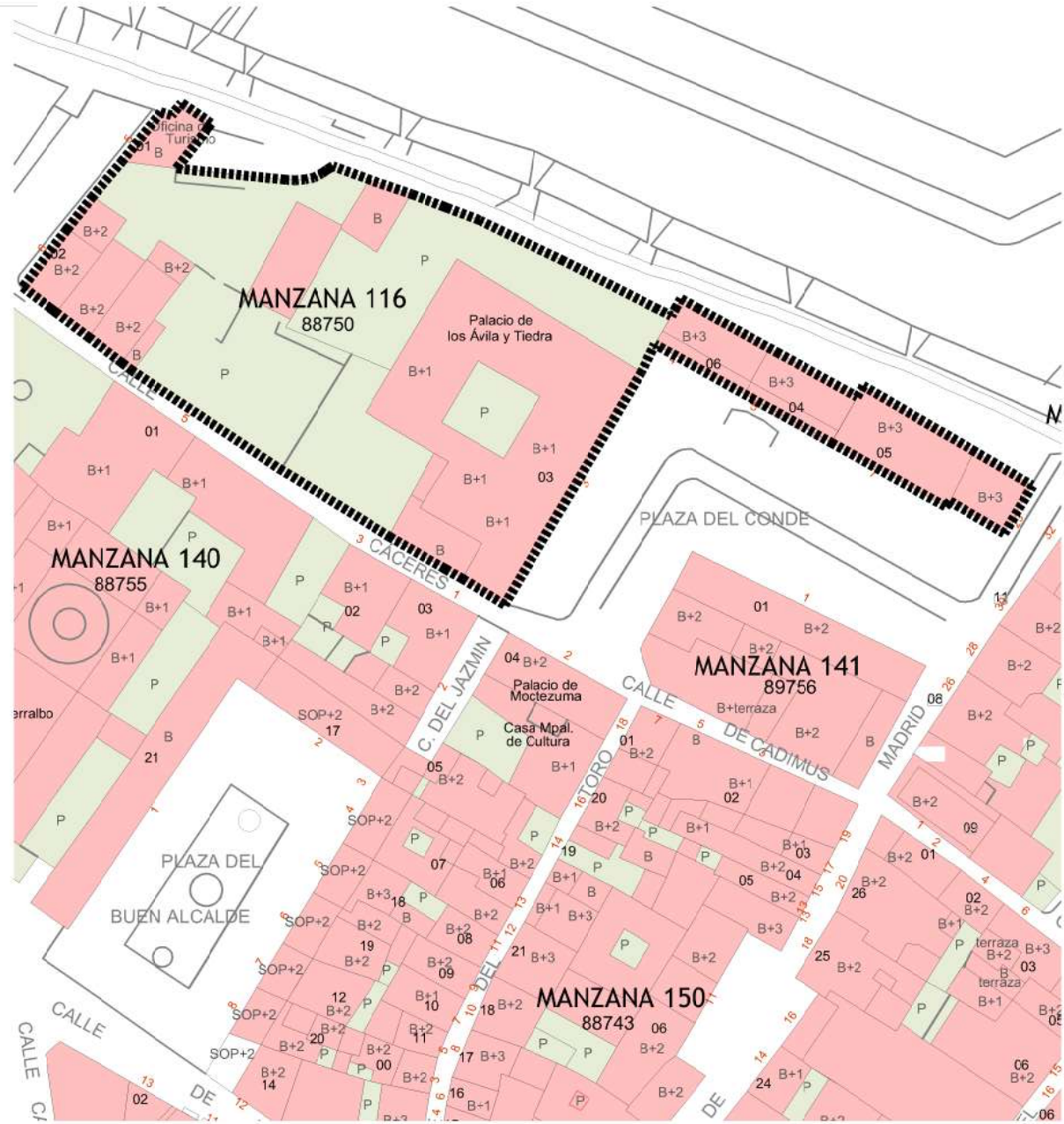




PLANO Y DATOS CATASTRALES

PLANTA GENERAL. VISTA AEREA



plaza del conde



plaza del conde



Avda. Yurramendi

Nº CATASTRAL DE MANZANA 88750. MANZANA 116					
Nº parcela	Situación	Ref. Catastral	Año Construcción Última reforma	Nº Plantas	Uso
Parcela 1	Plaza de Amayuelas 5	8875001GE0987N	1970	B	Oficinas
Parcela 2	Plaza de Amayuelas 6	8875002GE0987N	1900	B+1	R.u.
Parcela 3	Plaza del Conde 3	8875003GE0987N	1920	B+2	Hotel
Parcela 4	Plaza del Conde 5	8875004GE0987N	1997	B+2	R.u.
Parcela 5	Plaza del Conde 7	8875005GE0987N	1910	B+3	R.C.
Parcela 6	Plaza del Conde 4	8875006GE0987N	1996	B+3	R.u.

PLANOS DE ORDENACIÓN

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO

CIUDAD RODRIGO

PO-16.01

Mª Teresa Cubas Pérez
ARQUITECTO

Miguel Angel Manzaneda Manzaneda
ARQUITECTO

AYUNTAMIENTO DE CIUDAD RODRIGO

MANZANA 116. INFORMACIÓN URBANÍSTICA

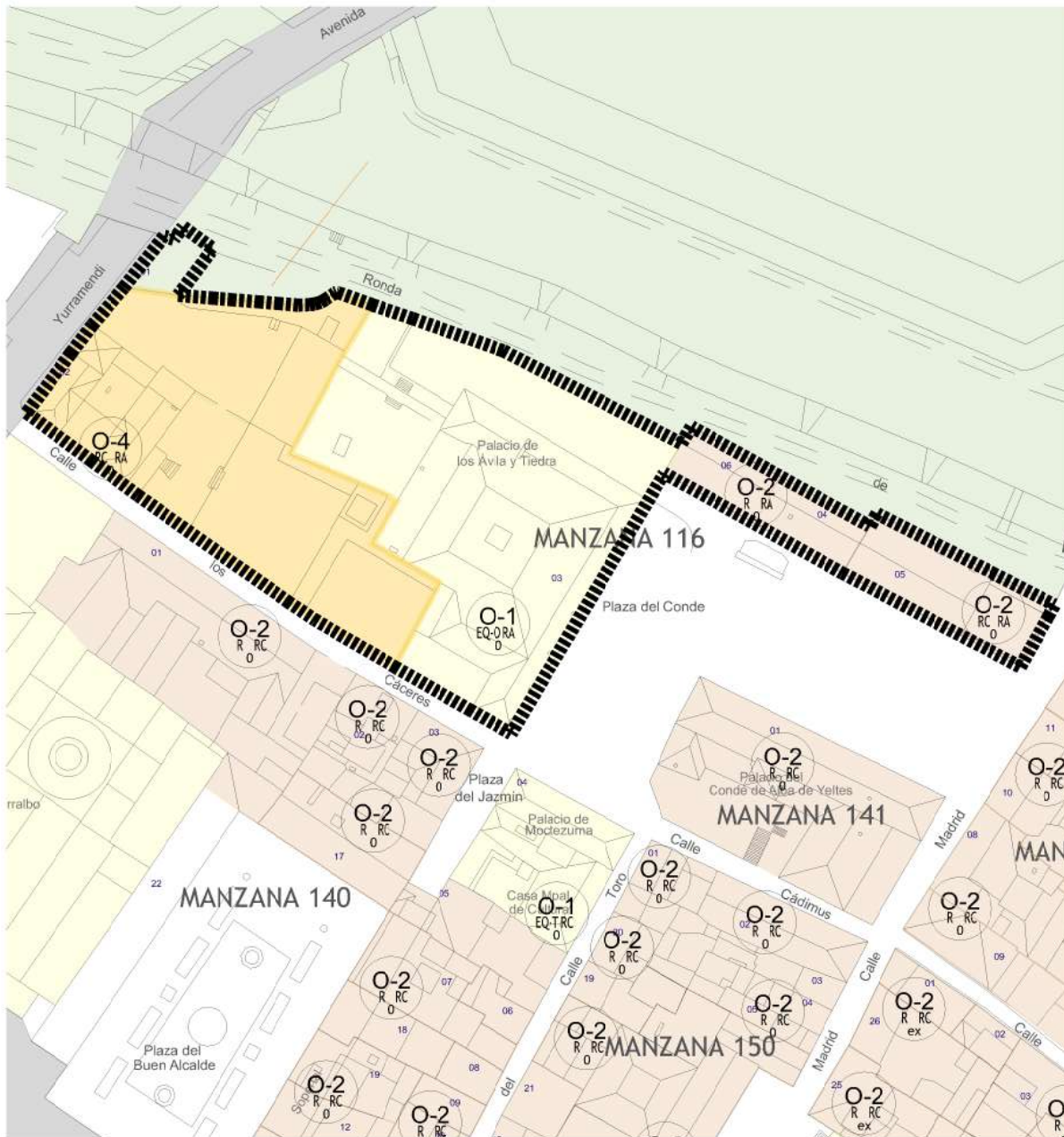
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

11/200

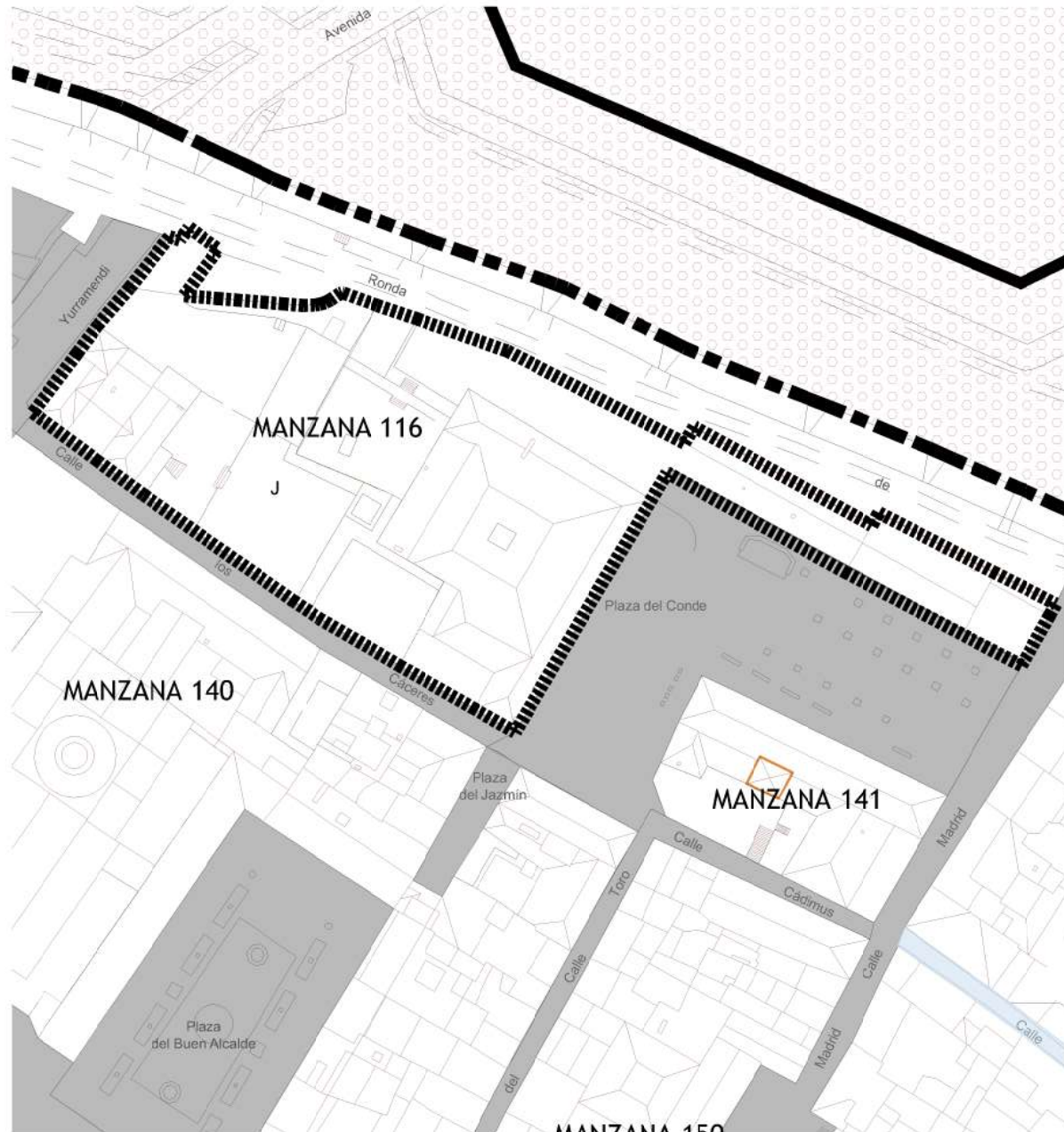
Junio 2017



PLANO Y DATOS DE OCUPACION ACTUAL



PLANO DE ORDENANZAS Y USOS PORMENORIZADOS



PLANO DE ESPACIOS PÚBLICOS PROTEGIDOS

PLANO Y DATOS DE OCUPACION ACTUAL

Nº CATASTRAL DE MANZANA 88750. MANZANA 116							
Nº parcela	Situación	Ref. Catastral	Ocupación	Sup. parcela	Nº Plantas	Sup. construida	Porc. Ocupado
Parcela 1	Plaza de Amayuelas 5	8875001GE0987N	71,28	71,28	B	111,15	100,00%
Parcela 2	Plaza de Amayuelas 6	8875002GE0987N	448,07	1.422,69		931,35	31,00%
Parcela 3	Plaza del Conde 3	8875003GE0987N	1.313,45	2.171,00		2.485,18	60,00%
Parcela 4	Plaza del Conde 5	8875004GE0987N	124,10	124,10	B+3	496,40	100,00%
Parcela 5	Plaza del Conde 7	8875005GE0987N	121,92	121,92	B+3	487,68	100,00%
Parcela 6	Plaza del Conde 4	8875006GE0987N	305,35	305,35	B+3	1.221,40	100,00%
TOTAL MANZANA		88750	2.384,17	4.216,34		5.622,01	57,00%

USOS ACTUALES

Nº CATASTRAL DE MANZANA 88750. MANZANA 116									
Nº parcela	Situación	Ref. Catastral	Uso	Nº Viviendas	Nº Garajes	Nº Locales. Comercio	Nº Oficinas	Observaciones	
Parcela 1	Plaza de Amayuelas 5	8875001GE0987N	Oficinas	0	0				
Parcela 2	Plaza de Amayuelas 6	8875002GE0987N	R.u.	1	0				
Parcela 3	Plaza del Conde 3	8875003GE0987N	Hotel	1					
Parcela 4	Plaza del Conde 5	8875004GE0987N	R.u.	2					
Parcela 5	Plaza del Conde 7	8875005GE0987N	R.C.	6		2 comercio			
Parcela 6	Plaza del Conde 4	8875006GE0987N	R.u.	1					
TOTAL MANZANA 116		88750		11	0		2	1	

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CONJUNTO HISTORICO.

CALIFICACIÓN URBANÍSTICA

USO PREDOMINANTE: ORD US 11 0,00

USOS PREDOMINANTES

TIPOLOGIA PREDOMINANTE

DOTACIONES URBANÍSTICAS

AYUNTAMIENTO DE CIUDAD RODRIGO

MANZANA 116. INFORMACIÓN URBANÍSTICA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

11/200

Junio 2017